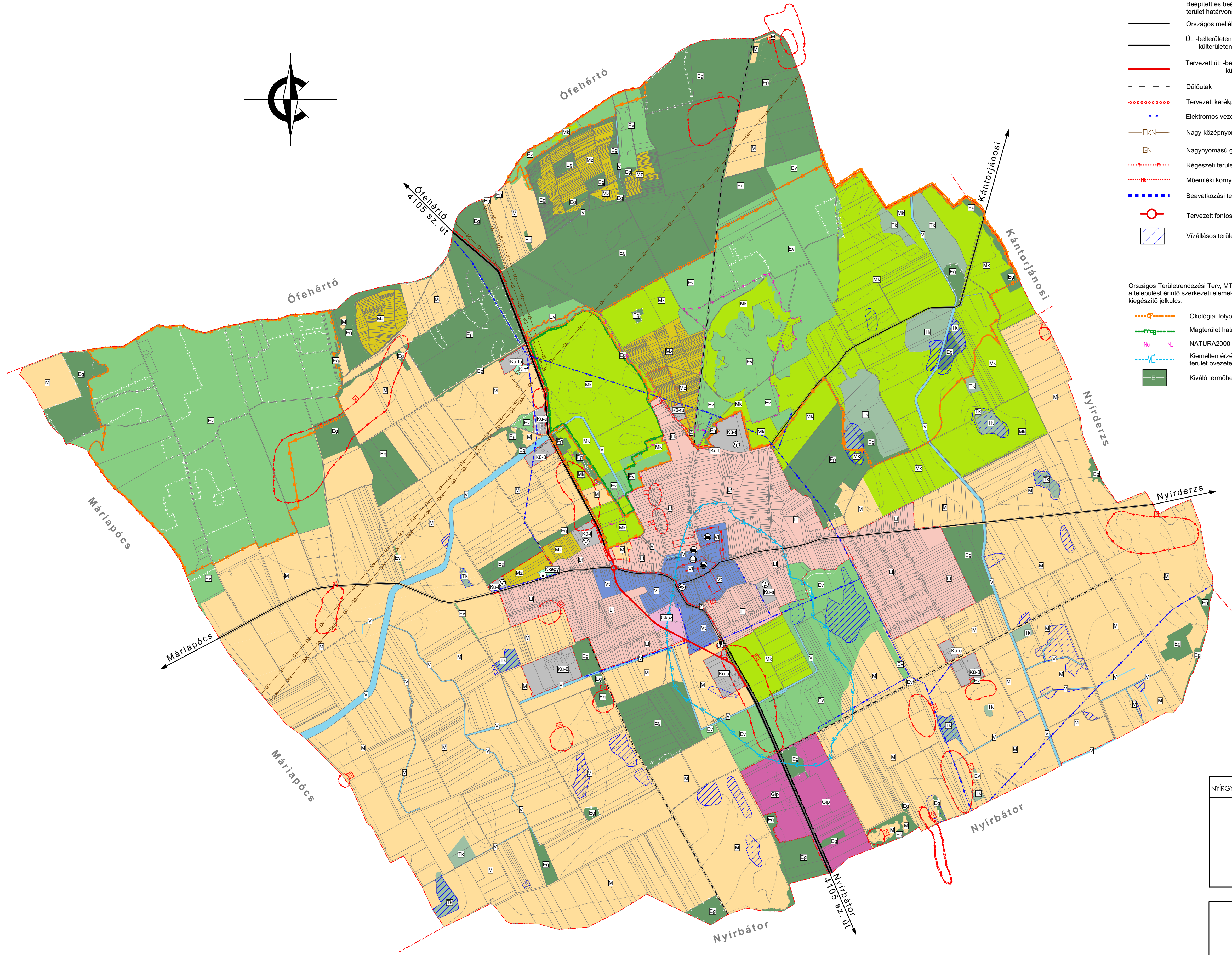
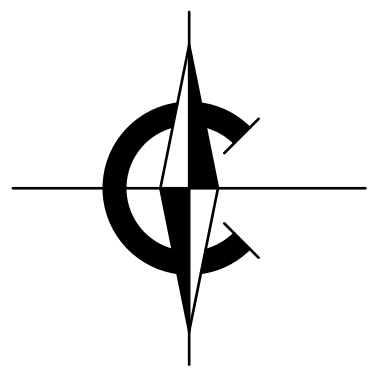


NYÍRGYULAJ KÖZSÉG TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

M=1:15 000



Jelmagyarázatok, jelkulcsok:

- Közigazgatási határvonal
- Belterület határvonal
- Belterület módosítás határvonal
- Megszűnő belterületi határvonal
- Beépített és beépítésre szánt terület határvonala
- Országos mellék út
- Út: -belterületen települési mellékút
-küterületen egyéb között
- Tervezett út: -belterületen települési mellékút
-küterületen egyéb között
- Dűlőutak
- Tervezett kerékpárút vonal
- Elektromos vezetékek
- Nagy-középnomású gázvezeték
- Nagynyomású gázvezeték
- Régészeti terület határa
- Műemléki környezet határa
- Beavatkozási terület határa
- Tervezett fontosabb szintbeni közúti csomópont
- Vízállásos terület

- Országos Területrendezési Terv, MT/TT szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek - OTÉK-ot kiegészítő jelkulcsok:
- Ökológiai folyosó területének határa
 - Magterület határa
 - NATURA2000 - különleges madárvédelmi övezet
 - Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület övezete
 - Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület

Beépítésre szánt területek:

- Falusias lakóterület
- Településközponti vegyes terület
- Ipari gazdasági terület
- Kereskedelmi szolgáltató terület
- Különleges területek
 - Temető (Kü-t)
 - Sport és szabadidős területek; (Kü-s)
 - Mezőgazdasági üzemi terület; (Kü-ü)
 - Turisztikai terület; (Kü-tu)

Beépítésre nem szánt területek:

- Zöld terület (közpark)
- Gazdasági erdő terület
- Védelmi erdő terület
- Általános mezőgazdasági terület
- Mezőgazdasági terület - zártkert
- Mezőgazdasági terület - korlátozott
- Természetközeli terület
- Különleges területek övezete
 - Kegyeleti park területe (Kkegy)
 - Nagy kiterjedésű közmű területek (Kinf)
- Vízgazdálkodási területek

Szimbólumok

- Oktatási központ
- Egyházi központ
- Sport központ
- Posta
- Temető
- Kegyeleti park
- Víztorozó

NYÍRGYULAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 34/2024. (V. 13.) ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATÁVAL MÓDOSÍTOTT

P.H.

polgármester

jegyző

UL
Urban Linea
Tervező, Szolgáltató Kft.
H-4405 Nyíregyháza, Pilyong u. 10.
Tel.: 06-20/437-2148
email: labbanca.andra@gmail.com

MEGRENDELŐ: NYÍRGYULAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

H-4311 Nyírgyulaj, Kossuth tér 1.

TELEPÜLÉS, JOZGATASI TERÜLET MEGNEVEZÉSE:

NYÍRGYULAJ TELEPÜLÉSSZERKEZÉSI TERVE

MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE:

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

TERVEZŐ MUNKATÁRS:

Ugochukwu Georgina

IGAZGATÓ IG. - TERVEZŐ:

Labbanca András

településtervező

TT-15-0378

MUNKASZÁM:

T-218/2023

DATUM:

2024. május

TERVFÁJT:

szerkezeti terv

MÉRLETARÁNY:

M = 1:15 000

RAJZSZÁM:

T-1